



# **CONTRATO PARTICULAR DE FORNECIMENTO**

São partes deste instrumento, de um lado, aqui denominada FORNECEDORA IBRATIN NORDESTE LTDA, situada à V SECUNDARIA 2 660 - TABULEIRO DOS MARTIN - QUADRA 4 LOTE 28 - MACEIO - AL, CEP 57081-585, CNPJ nr. 24.239.931/0001-05, Inscrição Estadual nr. 240716159, e de outro, aqui denominado COMPRADOR, o qualificando abaixo:

**Pedido** 336320      **Data** 23/09/2025

## 1 - Cliente

Nome 371603/01 - SPE BELLA CITTA 01 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS GEMPA 888888 - CONDOMINIOS  
Endereço AV MARIO ANDREAZZA 2E Bairro OLHO D' AGUA  
Cidade SAO LUIS - MA CEP 65068-500  
Telefone 9821095519 / E-mail: madson.diego@construtoraluanova.com.br Contato MADSON / ALEXAN  
CNPJ/CPF 31.434.062/0001-35 Insc.Est. 126958122

**Prazo de Produção: de até 17 dias úteis a contar da assinatura do Contrato!**

## 2 - Produtos

Constitue objeto desse contrato a venda dos produtos e serviços especificados no ITEM 2, estando suas condições previstas nos ITENS a seguir.

T	Vl.Total s/IPI	306,40
O	Acrescimo	0,00
T	I.P.I.	0,00
A	Desconto	0,00
A	Vl.Total c/IPI	306,40
I	Frete	0,00
I	I.C.M.S.	36,77
S	Vl.Icms Subs.	0,00
	<b>T O T A L</b>	<b>306,40</b>

3 - Prazo de Pagamento

Cond. Pgto : D30 - 30 DDF LIQ.

Forma Pgto : Boleto

Prazo 30

4 - Local de Cobrança

**Endereço** R. CORONEL EURIPEDES BEZERRA, 25 **Bairro** TURU  
**Cidade** SAO LUIS - MA **CEP** 65066-260

Representante R00162 - MARQUES LIMA  
Fone 98 3235-5582 Nr. Ped. Repr. 10652925

## 5 - Transportadora

303085 - TRANS VMC TRANSPORTES EIRELI

Te11

Te12

Frete FOR

#### **6 - Local de Entrega**

Endereço ALM DE ACESSO AO VILLAGE DOS PASSAROS 54E AP 12 Prrro  
Cidade SAO JOSÉ DE RIBAMAR - MA CEP

RIOZINHO

## 7 - Dados Adicionais

—

#### **- Dados Adicionais**

Cliente Tipo Consumidor Final Tes 716 CFOP 6107 - VENDA A NAO CONTR.  
Obs.P.C.P. Catalogo sherwin Williams  
Obs.Faturamento FRETE VMC 480,00 JA INCLUSO REDESPACHO  
Obs.Financeiro BOLETO

**8 - Das Condições Gerais****DOS MATERIAIS**

1 - Não violadas as instruções contidas nas embalagens o prazo para reclamações sobre problemas é de 48 horas, contados do recebimento da mercadoria ou, no caso de já ter-se iniciada a aplicação, até o limite de 5% (cinco por cento) do produto comprado, desde que não seja ultrapassada sua validade constante na embalagem.  
2 - Complemento de Obra/Término de Obra - por haver possibilidade de pequenas diferenças de tonalidade entre lotes sugerimos a compra com uma perda de 05% a 10% (de acordo com a quantidade de vãos e/ou detalhes da obra).  
2.1 sobre amplas superfícies aconselha-se aplicar sempre o produto do mesmo lote.  
2.2 cores aplicadas do mesmo lote ou de lotes diferentes a algum tempo em comparação com aplicação recente, apresentará diferença de cor motivada por agregação de poeira ambiental e estabilização da cor pela luz solar.  
3 - As cores com (\*) ASTERISCO, descritas em nosso catálogo de cores ou mesmo através da observação orgânicas, são sujeitas a RÁPIDO DESBOTAMENTO.

**DO TRANSPORTE**

1 - O transporte dos produtos correrão por conta e risco exclusivo do COMPRADOR, isentando-se a FORNECEDORA de qualquer responsabilidade por eventuais problemas que possam ocorrer.

**DOS PAGAMENTOS**

1 - Considerando que os preços e condições estipulados no ITEM 2 e 3, possam vir a diferenciarem-se da tabela vigente no mês da compra, o COMPRADOR declara-se ciente dessa possibilidade, aceitando, por se tratarem de produtos fabricados sob encomenda, de forma individual e respeitando as exigências técnicas de seus Consumidores.  
2 - O não pagamento dos valores contratados na data prevista no ITEM 3, ou mesmo o pagamento ocorrido em Cartório de Protestos, implicará na incidência de juros de mora a base de 5% (cinco por cento) ao mês e multa de 2% (dois por cento), mais eventual correção monetária segundo a variação dos índices adotados pelo governo, aceitando, desde já o inadimplente a emissão do título executivo judicial. Após 06 dias de vencimento, o título será encaminhado para protesto.  
3 - Para o pagamento dos serviços técnicos e de assessoria, indicados no ITEM 2, será emitido valor de faturamento proporcionalmente aos dos produtos, previstos neste mesmo item, ocorrendo sempre seus vencimentos na mesma data constante no ITEM 3.  
4 - Os pagamentos devem ser feitos EXCLUSIVAMENTE para IBRATIN. O representante não pode receber qualquer valor ou se responsabilizar pelo(s) pagamento(s), sem que seja autorizado POR ESCRITO pela IBRATIN. O não cumprimento dessa norma implicará na continuidade do débito por parte do cliente, mantendo sua responsabilidade de pagamento.

**DO CONTRATO**

As condições acertadas neste contrato são restritas aos produtos e serviços negociados nesta data, não vincula a futuras negociações.  
No caso de rescisão, sem justa causa, a fornecedora pagará uma multa de 30% (trinta por cento) dos valores dos produtos e serviços não entregues; o comprador pagará à mesma, multa de 30% (trinta por cento) dos valores das mercadorias e serviços cancelados mantendo-se ônus dos produtos e serviços recebidos até a data de rescisão.  
Não são aceitas devoluções, uma vez que os produtos são feitos sob encomenda.

**DO FORO**

Fica eleito o Foro da Comarca de Maceió para dirimir quaisquer questões oriundas do presente Contrato, inclusive para propor Ações de Cobrança ou Execução, com expressa renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

**9 - Observações**

FAVOR CONFERIR, ASSINAR E PREENCHER AS DEVIDAS INFORMAÇÕES SOLICITADAS NO CAMPO DA ASSINATURA E DEVOLVÊ-LO PARA O E-MAIL DO REPRESENTANTE OU DEPTO. COMERCIAL.

**10 - Assinatura**

E por estarem assim certas e ajustadas, as partes firmam o presente Contrato, mediante a oposição e suas assinaturas.

DATA \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

RESPONSÁVEL PELA COMPRADORA

NOME \_\_\_\_\_

CARGO \_\_\_\_\_

CPF \_\_\_\_\_

Revisão: 01

Carimbo e Assinaturas